



**SVERIGES CENTRUM  
för  
NOLLENERGIHUS**

Pressmeddelande från Eskilstuna Energi och Miljö

2013-06-27

## **Första passivhuscertifierade kontorshuset byggt i Eskilstuna**

**Ett av de hårdaste kraven som idag finns på energibygnader kallas för passivhus. Eskilstuna Energi och Miljö byggde redan 2011 Sveriges första kontorshus som passivhus på Lilla Nyby i Eskilstuna och det har nu även blivit Sveriges första passivhuscertifierade kontor.**

Kontorshuset på återvinningscentralen Lilla Nyby är på drygt 1 000 kvadratmeter men förbrukar inte mer energi än vad två normalstora villor gör tillsammans. För att få ett hus certifierat som passivhus krävs att byggnaden inte förbrukar mer än 50 Kwh per kvadratmeter. I praktiken innebär det att huset är byggt med extra kraftig isolering, en tät väggkonstruktion, energisnåla fönster, värmeåtervinning med mera. Tack vare det mycket välisolerade huset kan mycket av husets uppvärmningsbehov tillgodoses av bland annat kroppsvärmen av de personer som befinner sig i huset, teknisk utrustning och vitvaror. Den spetsvärme som behövs vid kalla vinterdagar framställs genom förbränning av den deponigas som uppstår på den gamla soptippen. Kontorsbyggnaden innehåller förutom kontorslandskap även omklädningsrum och duschar för cirka 100 personer, matsal, konferensrum och förrådsutrymmen. Huset stod färdigt 2011 och efter lite intrimning och justeringar har nu certifikatet utfärdats.



För mer information kontakta gärna:  
Mattias Hellström, Eskilstuna Energi och Miljö AB  
Tel: 016-710 54 33